

نبذة عن إدارة الإنشاءات والصيانة

إدارة الإنشاءات والصيانة هي إدارة فنية هندسية تتبع الأمين العام المساعد لشئون إدارة المرافق وتختص بالإشراف على تنفيذ كافة أعمال الصيانة بنوعها العلاجي والوقائي (الدوري) لجميع مواقع الجامعة بموجب برامج منظمة ومعدة مسبقاً، والتفتيش الدوري المبرمج على كافة مرافق ومنشآت الجامعة لتحديد احتياجات تلك المرافق، كذلك تحديد أولويات الصيانة الوقائية (الدورية) بناء على الجولات التفتيشية أو التفقدية لمنشآت الجامعة، كما انها تساهم في تخطيط وتصميم المشاريع الإنشائية والتي يمكن تنفيذها بموجب احتياجات الجهات المستفيدة أو الإدارات الأخرى بمواقع الجامعة الحالية، وتقوم إدارة الإنشاءات والصيانة بإعداد المواصفات الفنية الخاصة بمشاريع الجامعة لمواقعها الحالية وتجهيز المستندات التعاقدية المتعلقة بتلك المشاريع والتابعة للإدارة، مع دراسة وتقييم عروض الأسعار والتقارير الفنية المقدمة من المقاولين والخاصة بمشاريع مواقع الجامعة الحالية، كما أنها مسئولة عن متابعة أعمال الزراعة وصيانتها لكافة مواقع ومنشآت الجامعة، ووضع الميزانية التقديرية لجميع هذه الأعمال سواء أعمال الصيانة أو أعمال الإنشاءات والتنسيق مع الإدارات المعنية بالجامعة لاعتمادها من الجهات الحكومية، وتقوم بتقديم المشورة الهندسية – عند الطلب للإدارة العليا فيما يخص مرافق ومنشآت مواقع الجامعة الحالية واحتياجات الجهات المستخدمة لتلك المرافق.

ومن أهم وأبرز مهام إدارة الإنشاءات والصيانة التنسيق مع البرنامج الانشائي ومكتب نائب مدير الجامعة للتخطيط لاستلام الاعمال والمنشآت التي تم تنفيذها من خلالهم.

الرؤية

الريادة والتميز في المجالات الهندسية لخدمة العملية الاكاديمية.

الرسالة

تطبيق أفضل المعايير في المجال الهندسي والمشاركة في التخطيط وادارة مرافق الجامعة والمشاريع الهندسية، وتوظيف الخبرات واستثمار الطاقات الشبابية وتنمية الطموح لتقديم الدعم الفني والهندسي لخدمة الطلبة والكادر التعليمي والإداري وجميع مرتادي الجامعة بدافع الانتماء والحس الوطني.

مهام الإدارة

الإشراف على تنفيذ كافة المشاريع وادارة وتشغيل وصيانة كافة المرافق الجامعية من خلال منظومة هندسية بين أقسام فرعية ذات أداء ومهام مترابطة، طبقاً لمتطلبات الجهات المستفيدة يتولى قسم التصميم إعداد المخططات وتصميم المباني والمرافق المراد إنشائها أو تجديدها وإعداد المستندات والمواصفات المطلوبة، مروراً بقسم العقود والمتابعة لإعداد المستندات التعاقدية اللازمة لطرح المناقصات والممارسات من خلال لوائح وقوانين ومواصفات تنسيقاً مع إدارات الجامعة ذات العلاقة وجهات حكومية خارجية، ومن ثم يتبعها الإشراف على تنفيذ كافة العقود المعنية بالمنشآت والمرافق الجامعية المختلفة بمعدلات ذات

جودة تنفيذ إنشائية آمنة تطبيقاً للمواصفات الفنية المعمول بها، لتتولي مراقبة الصيانة بقطاعاتها المنتشرة بإستلام المشاريع المنفذة مضافاً لما لديها من مباني ومنشآت قائمة بتنفيذ أعمال الصيانة والمحافظة على أعلى معدلات تشغيل لمرافق الجامعة المختلفة بتطبيق "صيانة دورية، صيانة علاجية جذرية"، حيث هناك مرجعية فنية إستشارية مع وزارات الدولة المختلفة، كما تقوم الإدارة بالإشراف على مشاريع الزراعة التجميلية بالمواقع الجامعية، حيث تعتمد الإدارة على منظومة متكاملة ذات قوة اتصال وترابط بيني في معالجة أي خلل قد يطرأ بين قطاعاتها المختلفة.

الهيكل التنظيمي المعتمد لإدارة الإنشاءات والصيانة

